

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N. 335 DEL 05/08/2024

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA PIANA DELLE GABBIE DEL CANILE SANITARIO SITO IN VIA PIETRO STAZZI n. 3 A COMO.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Marzia Molina

AI SENSI DELLE DELIBERAZIONI DEL DIRETTORE GENERALE N. 693 DEL 09/11/2023 E N. 3 DEL 11/01/2024

Struttura proponente: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Direttore f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani
(mm)



PREMESSO che:

- in via Stazzi n. 3 a Como è attivo un canile sanitario, gestito da ATS Insubria;
- il compendio comprende una porzione destinata a gattile ed ambulatorio ed una parte costituita da gabbie in cemento armato con copertura piana dove vengono ricoverati i cani nel periodo di cura ed osservazione;
- a seguito delle cospicue precipitazioni verificatesi a partire dallo scorso mese di aprile, è stata accertata la presenza di rilevanti infiltrazioni di acqua provenienti dalla copertura piana nelle gabbie destinate al ricovero dei cani;

RITENUTO necessario provvedere al ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura al fine di preservare la struttura sottostante e garantire un ricovero adeguato agli animali ospitati nel canile sanitario;

ATTESO che, in applicazione dei principi generali di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza ed a norma dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in ordine all'affidamento di cui trattasi si precisa quanto segue:

- indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare: ripristinare l'impermeabilizzazione della copertura delle gabbie del canile per garantire un adeguato ricovero agli animali ospitati;
- criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: affidamento diretto previa acquisizione di preventivi;
- importo massimo stimato dell'affidamento: € 16.314,84;
- relativa copertura contabile: la spesa verrà imputata al conto "Manutenzione e riparazione ordinaria esternalizzata per immobili e loro pertinenze";
- principali condizioni contrattuali: l'affidatario dovrà attenersi alle indicazioni impartite dal Direttore dei Lavori e la prestazione verrà liquidata ad avvenuta conclusione dei lavori;

CONSIDERATO che:

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti per la tipologia di intervento di cui trattasi;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edile industria;

ATTESO che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e



la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

ATTESO altresì che:

- in data 15/07/2024 (Id Sintel 186585033 codice gara 33-2024) si è provveduto a pubblicare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, la procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivi;
- la scadenza per la presentazione dell'offerta è stata fissata per il giorno 22/07/2024 alle ore 10.00;
- sono state invitate a formulare offerta le seguenti ditte che, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023, non sono state affidatarie di precedenti contratti della medesima tipologia da parte di questa Agenzia:
 1. Coperture Donadoni Srl - Villaguardia (CO)
 2. Edilverde di Spinelli Alfredo - Lasnigo (CO)
 3. Impermeabilizzazioni Mezzera Srl - Bellano (LC)
 4. Impresa Cieffe Srl - Como
 5. Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele Srl - Brunate (CO);
 6. Luigi Gaffuri Srl u.s. - Albese con Cassano (CO);
 7. RC Lattonieri Srl - Albavilla (CO);

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo n. 106;

CONSIDERATO che:

- entro il termine fissato sono pervenute le seguenti offerte:
 - Coperture Donadoni Srl ribasso presentato: 1%
 - Impresa Cieffe Srl ribasso presentato: 9%
 - Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele Srl ribasso presentato: 18,90%
- l'importo offerto è risultato congruo;
- l'importo della prestazione affidata risulta pari ad Euro € 11.133,41, oltre IVA 22% pari a € 2.449,35 per complessivi € 13.582,76;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'affidatario;

ATTESTATO che la sottoscritta, il RUP ed il DL non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto:

- di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettere a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele Srl di Brunate (CO) l'intervento di ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura piana delle gabbie del canile sanitario ubicato presso la sede di Como via Stazzi n. 3, per un importo di € 11.133,41, oltre IVA 22% pari a € 2.449,35 per complessivi € 13.582,76;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'arch. Mauro Maesani;
- di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori il Per. Ind. Angelo Mecca;

- di demandare al RUP, anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 13.582,76 (oneri fiscali inclusi) è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

DETERMINA

per le ragioni espresse:

1. di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettere a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele Srl di Brunate (CO) l'intervento di ripristino dell'impermeabilizzazione della copertura piana delle gabbie del canile sanitario ubicato presso la sede di Como via Stazzi n. 3, per un importo di € 11.133,41, oltre IVA 22% pari a € 2.449,35 per complessivi € 13.582,76 - CIG: B291253386;
2. di nominare ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'arch. Mauro Maesani;
3. di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori il Per. Ind. Angelo Mecca;
4. di demandare al RUP, anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 13.582,76 (oneri fiscali inclusi) è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P023

Per IL DIRETTORE F.F.
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina
Arch. Mauro Maesani

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mauro Maesani

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente/Responsabile del procedimento



OGGETTO:AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA PIANA DELLE GABBIE DEL CANILE SANITARIO SITO IN VIA PIETRO STAZZI n. 3 A COMO.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. 14030410_____ per € 13.582,76,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 25/07/2024

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)